

Anfrage in der **Fragestunde** an Herrn Bürgermeister Mag. Siegfried Nagl, eingebracht in der Gemeinderatssitzung vom **18. September 2014** von Gemeinderat Ing. Roland Lohr

Sehr geehrter Herr
Bürgermeister
Mag. Siegfried Nagl
Rathaus
8011 Graz

Graz, am 16.09.2014

Betreff: Überschreitung der Bebauungsdichte – Protest der Anrainer
Fragestunde

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

In Geidorf sollen Wohnhäuser an den Adressen „Vogelweiderstraße“ und „Am Hofacker“ aufgestockt werden. Die betroffenen Gebäude würden dann bis zu sieben und sechs Stockwerke aufweisen. Das regt Unmut bei den Anrainern hervor, da die höchstzulässige Bebauungsdichte wieder einmal überschritten werden soll. Gemäß dem vom Gemeinderat beschlossenen Flächenwidmungsplan ist in diesem Bereich eine Dichte von maximal 1,2 möglich, mit der Aufstockung würde sich dieser Wert aber auf bis zu 1,9 erhöhen. Wie so oft in Graz soll die Genehmigung dafür über den Weg eines Gutachtens erfolgen. Rund 150 Anrainer sind nun verunsichert und befürchten Verschlechterungen der Wohnqualität, weshalb sie gegen diese geplante Aufstockung protestieren.

Es ergeht somit im Namen des Freiheitlichen Gemeinderatsklubs an Sie, sehr geehrter Herr Bürgermeister, nachstehende

Anfrage

gem. § 16a der GO des Gemeinderates
der Landeshauptstadt Graz:

Finden Sie die Anhebung der Baudichten im Bereich Vogelweiderstraße/Am Hofacker – trotz der Proteste der Anrainerschaft – für gerechtfertigt?